




DANA
IMMOBILIEN

WOHNANLAGE WEINBERG

Gemeinde Karneid, Steinegg

DAS PROJEKT

Wohnen mit Weitblick

Im Herzen von Steinegg, Gemeinde Karneid, entsteht eine moderne Wohnanlage mit insgesamt 12 Wohneinheiten, verteilt auf 4 Etagen. Die Anlage überzeugt durch ihre zentrale Lage, nur wenige Gehminuten vom Dorfkern entfernt und durch ihre ruhige, sonnige Position mit herrlichem Panoramablick auf die umliegende Berglandschaft. Die Wohnungen bieten Wohnflächen zwischen 54 m² und 92 m² und vereinen Komfort, Funktionalität und hochwertige Bauausführung in einem harmonischen Gesamtbild.



DAS PROJEKT

Wohneinheiten	12 Wohneinheiten, aufgeteilt auf 4 Stockwerke
Netto-Wohnfläche	2-Zimmer-Wohnung: ca. 54 m ² 3-Zimmer-Wohnung: ca. 74 m ² 4-Zimmer-Wohnung: ca. 92 m ²
Fertigstellung	Geplante Fertigstellung im Dezember 2026
Konventionierung	Ja, mit der Möglichkeit zur Freistellung
Garagen/Stellplätze	Einzelgaragen und Stellplätze in der Gemeinschaftsgarage
Energieklasse	Klimahaus "A"
Heizungsart	Wärmepumpenanlage und zusätzlich eine Gastherme für die Spitzenabdeckung
Mehrwertsteuer	4% beim Kauf einer Erstwohnung, 10% beim Kauf einer Zweitwohnung





IMPRESSIONEN

AUSSTATTUNG



Qualität, die überzeugt

Bei all unseren Projekten haben Sie die Möglichkeit, bei der Ausstattung Ihrer Wohnung mitzuentcheiden. Böden, Fliesen und Innentüren können Sie selbst auswählen, bei Partnerunternehmen, deren Qualität und Sorgfalt uns überzeugt. Diese Betriebe bieten eine große Auswahl an hochwertigen Materialien und Designs und Sie wählen aus, was zu Ihrem Stil passt. So entsteht ein Zuhause, das nicht nur hochwertig ausgestattet ist, sondern auch Ihre persönliche Note trägt.

Wir begleiten Sie im gesamten Bemusterungsprozess und sorgen dafür, dass alles reibungslos abläuft. Ihr Geschmack, unsere Erfahrung – für ein Ergebnis, das langfristig überzeugt.


DANA

IMMOBILIEN

Kontakt

+39 335 625 2473

info@dana-immobilien.it

www.dana-immobilien.it

